**Не наказать, а предотвратить нарушения.**

**Итоги работы государственного земельного надзора за 2022 год**

Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», принятый в рамках реформы контрольной (надзорной) деятельности, провозгласил приоритет профилактики правонарушений.

Этот инструмент стал особенно востребованным в период моратория на проведение проверок, введенного в рамках мер по повышению устойчивости экономики в условиях санкций.

Главное отличие профилактических мероприятий от контрольных (надзорных) мероприятий в том, что по результатам их проведения не назначаются штрафы и не выдаются предписания.

Карельский Росреестр активно развивает практику проведения профилактических мероприятий - в 2022 году их доля относительно контрольных (надзорных) мероприятий составила 97 %.

Одну из лидирующих позиций среди проводимых профилактических мероприятий занимает объявление предостережений, их количество составило 1063, вторым популярным инструментом профилактики является профилактический визит – 216, тогда как проверок было проведено всего 38.

Профилактика правонарушений является ключевым принципом государственного земельного контроля (надзора), основная задача которого предупреждение правонарушений и мотивация контролируемых лиц на добросовестное поведение.

В рамках осуществления государственного земельного контроля (надзора) Карельским Росреестром осуществляется сбор и обработка сведений, используемых для развития госпрограммы «Национальная система пространственных данных», утвержденной в 2022 году Правительством Российской Федерации.

Так, в текущем периоде 2022 года были обследованы 3210 объектов земельных отношений общей площадью 1285 тысяч га, выявлено неиспользуемых земельных участков, а также используемых не по нецелевому назначению на площади более 1,5 тысячи га.

Полученная информация позволяет получать актуальные данные о земле и недвижимости, повышает эффективность планирования использования земель, в том числе, путем вовлечения в гражданский оборот неиспользуемых земельных участков.

Материал подготовлен пресс-службой

Управления Росреестра по Республике Карелия

[#Росреестр](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80) [#РосреестрКарелии](https://vk.com/feed?section=search&q=%23%D0%A0%D0%BE%D1%81%D1%80%D0%B5%D0%B5%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%B5%D0%BB%D0%B8%D0%B8)

**Контакты для СМИ**

Пресс-служба Управления Росреестра по Республике Карелия

8 (8142) 76 46 06

[Bulavtseva@rosreg.karelia.ru](mailto:Bulavtseva@rosreg.karelia.ru)

185910, г. Петрозаводск, ул. Красная, д. 31