



Российская Федерация  
Республика Карелия  
Медвежьегорский муниципальный район

## АДМИНИСТРАЦИЯ ПИНДУШСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 октября 2023 года № 189

пгт.Пиндуши

Об утверждении результатов открытого конкурса по отбору управляющей организации

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», на основании протокола рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, Администрация Пиндушского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать ООО «Пиндушская жилищная компания» победителем конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресу: Республика Карелия, Медвежьегорский район, Пиндушское городское поселение.

2. Заключить с ООО «Пиндушская жилищная компания» договор управления многоквартирными домами сроком на 3 года на условиях выполнения работ и услуг, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации, за плату за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Направить ООО «Пиндушская жилищная компания» проект договора управления многоквартирными домами.

Глава Пиндушского  
городского поселения



С.А. Гордеев

**Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения**

№	Улица	№	Год	Площадь МД		Размер платы	Стоимость в месяц	Стоимость в год	муниципальное жилье, кв.м.	Доля муниципальной доли жилья, %	Примечание
				Всего							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Пгг.Пиндуши</b>											
1	Больничная	7	1958	89,7		7,84	703,248	8438,976	0	0	
2	Железнодорожная	4	1980	91,9		8,02	737,038	8844,456	0	0	
4	Набережная	3	1956	182		8,02	1459,64	17515,68	182	100	аварийный
5	Набережная	4	1965	291,3		8,02	2336,226	28034,712	291,3	100	аварийный
6	Набережная	6	1956	96,9		8,02	777,138	9325,656	0	0	
7	Заводская	4	1967	121,5		8,02	974,43	11693,16	0	0	
8	Заводская	6	1968	122,2		8,02	980,044	11760,528	0	0	
9	Первомайская	1	1959	319,8		10,35	3309,93	39719,16	74,6	23	аварийный
10	Первомайская	3	1960	309		10,35	3198,15	38377,8	36,2	12	аварийный
11	Первомайская	4	1958	354,6		10,35	3670,11	44041,32	46	13	аварийный
12	Первомайская	5а	1973	360,7		12,22	4407,754	52893,048	0	0	
13	Первомайская	6	1958	388,1		10,35	4016,835	48202,02	90,6	23	аварийный
14	Первомайская	9	1970	310,8		10,35	3216,78	38601,36	37,3	12	аварийный
15	Первомайская	11	1972	355,3		10,35	3677,355	44128,26	355,3	100	
16	Первомайская	12	1935	97,1		7,84	761,264	9135,168	97,1	100	аварийный
17	Первомайская	14	1960	320,6		10,35	3318,21	39818,52	37,2	12	аварийный
18	Первомайская	16	1958	321,5		10,35	3327,525	39930,3	38,4	12	аварийный
19	Ленина	1	1961	312		13,74	4286,88	51442,56	238,1	76	аварийный
20	Ленина	2	1961	317,4		13,74	4361,076	52332,912	158,8	50	аварийный
21	Ленина	3	1962	333		13,74	4575,42	54905,04	88,3	27	аварийный
22	Ленина	4	1959	328,1		13,74	4508,094	54097,128	82,1	25	аварийный
23	Ленина	11	1963	313,3		10,35	3242,655	38911,86	120,8	39	аварийный
24	Ленина	12	1961	316		13,74	4341,84	52102,08	73,7	23	аварийный
25	Ленина	14	1961	334,4		13,74	4594,656	55135,872	156,5	47	
26	Ленина	15	1961	330,4		13,74	4539,696	54476,352	127,5	39	аварийный
27	Ленина	16	1985	536,5		19,76	10601,24	127214,88	71,9	13	
28	Ленина	19	1992	1518		22,79	34595,22	415142,64	0	0	
29	Челюскинцев	10	1978	337,2		10,35	3490,02	41880,24	38,9	12	аварийный
30	Челюскинцев	11	1966	322,2		10,35	3334,77	40017,24	95,6	30	аварийный
31	Челюскинцев	12	1966	318,7		10,35	3298,545	39582,54	74,1	23	аварийный
32	Челюскинцев	16	1966	331,8		13,74	4558,932	54707,184	78,1	24	аварийный
33	Челюскинцев	18	1962	323,8		13,74	4449,012	53388,144	0	0	аварийный
34	Октябрьская	5	1935	236,8		10,35	2450,88	29410,56	31,7	13	аварийный
35	Октябрьская	9	1935	231,2		12,22	2825,264	33903,168	0	0	аварийный
36	Октябрьская	11	1934	253		10,35	2618,55	31422,6	108,9	43	аварийный
37	Труда	9	1970	494,4		10,35	5117,04	61404,48	157,7	32	аварийный
38	Труда	10	1970	501,7		12,22	6130,774	73569,288	50	10	аварийный
39	Труда	14	1977	3175,3		21,44	68078,432	816941,184	1283,1	40	
40	Молодежная	11	1991	556,8		19,76	11002,368	132028,416	75,5	14	
41	Молодежная	12	1985	371,2		28,34	10519,808	126237,696	0	0	
42	Конституции	7	1964	90		8,02	721,8	8661,6	45	50	
43	Конституции	16	1952	246,7		10,35	2553,345	30640,14	95,3	39	аварийный
44	Конституции	17	1959	250,3		10,35	2590,605	31087,26	95,6	38	аварийный
45	Конституции	22	1935	253,1		10,35	2619,585	31435,02	90,5	36	аварийный
46	Кирова	2	1970	999,4		12,22	12212,668	146552,016	210,4	21	аварийный
47	Кирова	4	1967	1032		12,22	12611,04	151332,48	150,8	15	аварийный
48	Кирова	6	1967	443		12,22	5413,46	64961,52	47,2	11	аварийный
49	Кирова	8	1967	442,9		10,35	4584,015	55008,18	62,6	14	аварийный
50	Кирова	13а	1975	497,4		24,14	12007,236	144086,832	80,9	16	
51	Кирова	14	1966	316,3		10,35	3273,705	39284,46	0	0	аварийный
52	Кирова	16	1966	337,1		10,35	3488,985	41867,82	75,1	22	аварийный
53	Кирова	18	1966	323,4		10,35	3347,19	40166,28	121,7	38	аварийный
54	Кирова	20	1966	316,2		10,35	3272,67	39272,04	167,7	53	аварийный
55	Кирова	22	1966	316,8		10,35	3278,88	39346,56	36,7	12	аварийный
56	Кирова	24	1966	241,9		10,35	2503,665	30043,98	121,4	50	аварийный
57	Кирова	26	1963	107,6		10,35	1113,66	13363,92	107,6	100	аварийный
58	Кирова	28	1970	321,6		10,35	3328,56	39942,72	114,7	36	аварийный
59	Комсомольская	9	1963	323,3		13,74	4442,142	53305,704	173,2	54	аварийный
60	Комсомольская	10	1963	320,7		13,74	4406,418	52877,016	73,9	23	аварийный
61	Комсомольская	12	1964	320,5		13,74	4403,67	52844,04	75	23	аварийный
62	Комсомольская	13	1958	318,5		10,35	3296,475	39557,7	121,8	38	аварийный
63	Комсомольская	14	1958	323,8		10,35	3351,33	40215,96	151,9	47	аварийный
64	Комсомольская	15	1966	324		10,35	3353,4	40240,8	37,4	12	аварийный

65	Комсомольская	17	1966	323,1		8,02	2591,262	31095,144	115,4	36	аварийный
66	Пер.Гагарина	7	1966	318,5		10,35	3296,475	39557,7	0	0	аварийный
67	Пер.Гагарина	9	1964	328,3		13,74	4510,842	54130,104	88,6	27	аварийный
68	Пер.Гагарина	10	1966	321,8		13,74	4421,532	53058,384	113,2	35	аварийный
69	Пер.Гагарина	11	1961	327,8		12,22	4005,716	48068,592	127,5	39	аварийный
70	Пер.Гагарина	12	1967	321,4		13,74	4416,036	52992,432	125,2	39	аварийный
71	Пр.Гагарина	13	1964	328,1		13,74	4508,094	54097,128	136,5	42	аварийный
72	Гористая	2	1965	337		10,35	3487,95	41855,4	132,8	39	аварийный
73	Гористая	4	1966	326		13,74	4479,24	53750,88	37,6	12	аварийный
74	М. Горького	1А	1971	118,5		7,84	929,04	11148,48	118,5	100	
75	М.Горького	8А	1979	93,2		7,84	730,688	8768,256	46,6	50	
76	М. Горького	10	1977	590,5		24,14	14254,67	171056,04	0	0	
77	М. Горького	12	1980	437		10,35	4522,95	54275,4	114,6	26	аварийный
78	Нефтебаза	1	1960	93,1		7,84	729,904	8758,848	93,1	100	
79	Нефтебаза	4	1962	90,9		7,84	712,656	8551,872	0	0	
80	Нефтебаза	6	1991	237,5		28,06	6664,25	79971	75	32	
81	Нефтебаза	8	1984	238,7		28,06	6697,922	80375,064	0	0	
82	Нефтебаза	10	1983	172,8		28,06	4848,768	58185,216	0	0	
83	Кожиром	10	1957	120,9		8,02	969,618	11635,416	0	0	
84	Кожиром	11	1957	122,6		8,02	983,252	11799,024	122,6	100	
85	Кожиром	14	1989	93,1		8,02	746,662	8959,944	93,1	100	
86	Гагарина	1	1959	385,1		10,35	3985,785	47829,42	45,8	12	аварийный
87	Гагарина	2	1958	362,4		10,35	3750,84	45010,08	88,6	24	аварийный
88	Гагарина	3	1959	381,8		10,35	3951,63	47419,56	203,9	53	аварийный
89	Гагарина	4	1958	390,6		10,35	4042,71	48512,52	150,3	38	аварийный
90	Гагарина	5	1957	392,4		10,35	4061,34	48736,08	0	0	аварийный
91	Гагарина	6	1958	322,7		10,35	3339,945	40079,34	134,7	42	аварийный
92	Гагарина	7	1957	401,8		10,35	4158,63	49903,56	47,3	12	аварийный
93	Гагарина	9	1958	308,7		10,35	3195,045	38340,54	36,4	12	аварийный
94	Гагарина	10	1958	313,3		10,35	3242,655	38911,86	83,2	27	аварийный
95	Пер.Клубный	1	1947	581,6		10,35	6019,56	72234,72	170,5	29	аварийный
96	Пер.Клубный	2	1947	525,9		10,35	5443,065	65316,78	141,2	27	аварийный
97	Пер.Клубный	3	1947	528,2		10,35	5466,87	65602,44	127,4	24	аварийный
98	Пер.Клубный	4	1947	493,2		10,35	5104,62	61255,44	414,4	84	аварийный
99	Санаторная	3	1975	115,2		10,35	1192,32	14307,84	115,2	100	аварийный
д.Лумбуши											
100	Совхозная	1	1963	342,4		17,16	5875,584	70507,008	90,9	27	аварийный
101	Совхозная	2	1964	339,7		17,16	5829,252	69951,024	190	56	
102	Совхозная	3	1963	337,3		17,16	5788,068	69456,816	89	26	
103	Совхозная	4	1963	328,6		17,16	5638,776	67665,312	241	73	аварийный
104	Совхозная	5	1966	338,1		17,16	5801,796	69621,552	137,7	41	аварийный
105	Совхозная	6	1975	496,9		17,16	8526,804	102321,648	53,9	11	аварийный
106	Совхозная	8	1980	851,9		19,51	16620,569	199446,828	38,9	5	
107	Совхозная	11	1982	869,4		19,51	16961,994	203543,928	202,9	23	
ст.Вичка											
108	Терешковой	15	1986	141,6		8,02	1135,632	13627,584	0	0	
109	Терешковой	17	1986	141,2		8,02	1132,424	13589,088	67,7	48	аварийный
110	Пер.Лесной	1	1988	148,3		8,02	1189,366	14272,392	67	45	
111	Пер.Лесной	3	1989	148,5		8,02	1190,97	14291,64	148,5	100	
112	ул.Лесная	1	1958	159,9		8,02	1282,398	15388,776	160,2	100	аварийный
113	ул.Лесная	1А	1958	158,8		8,02	1273,576	15282,912	0	0	
114	ул.Лесная	3	1958	106,2		8,02	851,724	10220,688	42,2	40	аварийный
115	ул.Лесная	4А	1988	124,1		8,02	995,282	11943,384	0	0	
116	ул.Лесная	7	1985	78,9		8,02	632,778	7593,336	0	0	
117	ул.Лесная	20	1958	142,7		8,02	1144,454	13733,448	0	0	
118	Путейская	9	1961	334,6		8,02	2683,492	32201,904	275,5	82	аварийный
119	Путейская	9А	1971	309,4		8,02	2481,388	29776,656	156,5	51	аварийный
120	Путейская	15	1957	164		8,02	1315,28	15783,36	0	0	аварийный
ст.Масельская											
121	Железнодорожная	29	1964	527,8		8,02	4232,956	50795,472	527,8	100	аварийный
<b>всего</b>				<b>42126,70</b>			<b>578614,46</b>	<b>6943373,50</b>	<b>12442,60</b>		